

# REQUERIMENTO RETIFICAÇÃO DE ÁREA

## DADOS DO PROPRIETÁRIO:

Nome Completo: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_  
CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_ Telefone: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

## DADOS DO REQUERENTE:

Nome Completo: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_  
CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_ Telefone: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

## DADOS DA OBRA:

Endereço da Obra: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Área Escritura: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Área Retificada: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

## VENHO REQUERER:

▪ Retificação de Área

### PARA FINS:

- Residencial
- Residencial fim social
- Residencial / Comercial
- Comercial / Industrial
- Outro

OBJETIVO: \_\_\_\_\_

## DOCUMENTOS ANEXOS

### Do Proprietário:

1. Cópia dos Documentos Pessoais
2. Cópia do Comprovante de Endereço atualizado
3. Certidão Negativa do Contribuinte
4. Cartão CNPJ - **se Pessoa Jurídica**
5. Contrato Social - **se Pessoa Jurídica**

**OBSERVAÇÃO:** As taxas a serem aplicadas serão calculadas conforme cada caso/solicitação (Regularização).

### Do Imóvel:

6. Requerimento Padrão devidamente preenchido e assinado
7. Escritura Pública, Certidão de Inteiro Teor e/ou documento que comprove a posse do imóvel
8. Certidões Negativas de Débitos Municipais

### Do Responsável Técnico / Da Obra:

9. 03 Vias do Levantamento Topográfico
10. 03 Vias do Memorial Descritivo
11. Nota Fiscal ou Recibo da Prestação do Serviço
12. 02 Vias da ART ou RRT do Levantamento Topográfico
13. Certidão de Registro e Quitação válida do Responsável Técnico
14. Cópia do Documento Pessoal do Responsável Técnico e/ou Carteira Profissional
15. Declaração de Reconhecimento de Limites de **TODOS** os confrontantes (assinaturas: Proprietário; Confrontantes e Profissional Responsável – todas com reconhecimento de firma)

### Quando houver Empresa Construtora, acrescentar:

16. Cópia dos Documentos pessoais (sócio responsável)
17. Certidão de Registro e Quitação válida da Empresa Construtora
18. Cartão CNPJ atualizado
19. Contrato Social

**IMPORTANTE!!! TODOS OS DOCUMENTOS DEVERÃO SER ENTREGUES DEVIDAMENTE ASSINADOS E ATUALIZADOS.**

Caso for verificada a existência de um processo anterior será realizada a **Juntada de Processo** a fim de promover a correta tramitação e análise conjunta dos mesmos.

Palmeiras de Goiás, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

PEÇO DEFERIMENTO: